

# **R E G U L A M I N**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„MICHAŁ”**

**REGULAMIN**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MICHAŁ”**  
**W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH**

**§ 1**

Walne Zgromadzenie Członków działa na podstawie przepisów ustawy z 16.09.1982 r. – Prawo Spółdzielcze (t. j. z 2003 r. Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.), zwanej dalej „prawem spółdzielczym”, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j 2003r., Dz.U. Nr 119, poz. 1116 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Statutu i niniejszego Regulaminu.

**§ 2**

1. W Walnym Zgromadzeniu Członków biorą udział z głosem decydującym członkowie Spółdzielni.
2. W Walnym Zgromadzeniu Członków mogą brać udział pełnomocnicy członków będących osobami prawnymi i przedstawiciele ustawowi członków o ograniczonej (bądź pozbawionych) zdolności do czynności prawnych.
3. Członkowie będący osobami fizycznymi biorą udział w Zgromadzeniu tylko osobiście.

**§ 3**

W Walnym Zgromadzeniu Członków mają prawo uczestniczyć, z głosem doradczym, członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu, przedstawiciele Związku Rewizyjnego i Krajowej Rady Spółdzielczej (KRS) oraz osoby zaproszone przez Zarząd.

**§ 4**

1. Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd, co najmniej raz w roku w terminie do 30 czerwca, przy czym Zarząd i Rada Nadzorcza podejmuje starania, by posiedzenie pierwszej części Walnego Zgromadzenia Członków odbyło się w pierwszej dekadzie miesiąca czerwca każdego roku.
2. Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie Członków również na żądanie:
  - 1) Rady Nadzorczej,
  - 2) przynajmniej  $\frac{1}{10}$  liczby członków.

3. Żądanie zwołania Walnego Zgromadzenia Członków przez osoby wymienione w § 4 ust. 2 powinno być złożone w pisemnym wniosku z podaniem celu jego zwołania.
4. W przypadkach wskazanych w ust. 2 Zarząd obowiązany jest zwołać Walne Zgromadzenie Członków w takim terminie, aby mogło się ono odbyć w ciągu czterech tygodni od dnia wniesienia żądania. Jeśli to nie nastąpi, może je zwołać Rada Nadzorcza, związek rewizyjny lub KRS na koszt Spółdzielni.
5. Walne Zgromadzenie Członków może zostać podzielone na części według zasad i w sposób określony uchwałą przez Radę Nadzorczą.
6. Postanowienia niniejszego Regulaminu mają zastosowanie również do obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków.

## **§ 5**

1. Walne Zgromadzenie Członków otwiera przewodniczący lub inny członek Rady Nadzorczej, który stwierdza prawidłowość zwołania Zebrania i jego zdolność do podejmowania uchwał przewidzianych w porządku obrad.
2. Otwierający obrady zarządza wybór Prezydium w składzie: przewodniczący Zgromadzenia, zastępca przewodniczącego i sekretarz. Wyboru dokonuje się w głosowaniu jawnym.

## **§ 6**

1. Walne Zgromadzenie Członków wybiera ze swojego grona niezbędne komisje, w tym:
  - 1) Komisję Skrutacyjną, w składzie co najmniej 3 osób, której zadaniem jest:
    - a) sprawdzenie, czy lista obecności jest kompletna, skontrolowanie ważności mandatów pełnomocników i przedstawicieli osób ograniczonych (bądź pozbawionych) zdolności do czynności prawnych,
    - b) dokonywanie obliczenia wyników głosowania i ich ogłoszenie,
    - c) wykonywanie innych czynności technicznych związanych z obsługą głosowania tajnego lub jawnego.
  - 2) Komisję Wyborczą, w składzie co najmniej 3 osób, której zadaniem jest ustalenie listy kandydatów wybieranych do Rady Nadzorczej ewentualnie do innych organów roboczych;
  - 3) inne komisje – w miarę potrzeby.
2. Komisje wybierają ze swego grona przewodniczącego, zastępcę przewodniczącego i sekretarza.
3. Każda komisja spisuje protokół ze swojej działalności i składa sprawozdanie z czynności komisji bezpośrednio na Walnym Zgromadzeniu Członków. Protokół podpisany przez

przewodniczącego i sekretarza, przewodniczący komisji przekazuje sekretarzowi Walnego Zgromadzenia.

## § 7

1. Po zreferowaniu sprawy zamieszczonej w porządku obrad przewodniczący Walnego Zgromadzenia otwiera dyskusję, udzielając głosu uczestnikom Zgromadzenia w kolejności zgłoszeń. Po zakończeniu dyskusji – jeżeli temat obrad wymaga podjęcia uchwały – przewodniczący zarządza głosowanie. Za zgodą obecnych członków dyskusja i głosowanie mogą być przeprowadzone nad kilkoma punktami porządku obrad łącznie.
2. Członkom Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni może być udzielony głos poza kolejnością w wypadkach kierowanych do nich bezpośrednio interpelacji związanych z przedmiotem obrad. Dotyczy to również obecnych przedstawicieli KRS i Związku Rewizyjnego.
3. Czas wystąpień członków w dyskusji nie może przekraczać 5 minut. Przewodniczący Zgromadzenia ma prawo zwrócić uwagę każdemu mówcy, jeżeli odbiega on od przedmiotu dyskusji lub przekracza czas ustalony dla przemówień. Nie stosującym się do tych uwag przewodniczący może odebrać głos. Przewodniczący może nie udzielić lub odebrać głos osobie, która w danej sprawie już przemawiała.

## § 8

1. W sprawach formalnych Przewodniczący udziela głosu poza kolejnością zgłaszania się. Za wnioski w sprawach formalnych uważa się wnioski w przedmiocie obradowania i głosowania, a w szczególności dotyczące:
  - 1) sposobu głosowania,
  - 2) głosowania bez dyskusji,
  - 3) przerwania dyskusji,
  - 4) zamknięcia listy mówców,
  - 5) ograniczenia czasu przemówień,
  - 6) zarządzenia przerwy,
  - 7) kolejność i sposobu podejmowania uchwał.
2. Wnioski formalne Walne Zgromadzenie Członków przyjmuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów. W dyskusji nad wnioskami w sprawach formalnych mogą zabierać głos jedynie dwaj mówcy – jeden „za” i jeden „przeciw”.
- 3.

## **§ 9**

1. Zgłoszenie kandydatur do Rady Nadzorczej odbywa się z podaniem:
  - a) imienia i nazwiska kandydata;
  - b) imienia i nazwiska zgłaszającego kandydaturę.
2. W razie zgłoszenia kandydata nieobecnego na Zgromadzeniu należy dołączyć jego pisemną zgodę na kandydowanie. Pozostali kandydaci wyrażają zgodę ustnie.
3. Przed głosowaniem kandydaci mogą dokonać swej krótkiej prezentacji oraz informują o dotychczasowej działalności i zamierzeniach. Członkowie mogą zadawać im pytania.
4. Komisja Wyborcza sporządza listę kandydatów do Rady Nadzorczej w układzie alfabetycznym.
5. Ustępujący członkowie Rady Nadzorczej mogą być wybierani ponownie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## **§ 10**

1. Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu Członków odbywa się jawnie z wyjątkiem wyboru Rady Nadzorczej oraz odwołania członków Rady Nadzorczej i Zarządu.
2. Głosowanie tajne polega na postawieniu na karcie do głosowania, w ramce obok imienia i nazwiska kandydata lub osoby, której głosowanie dotyczy, krzyżyka, a następnie na włożeniu złożonej karty do głosowania do urny wyborczej, w obecności Komisji Skrutacyjnej.
3. Liczbę głosów oddanych na poszczególnych kandydatów oblicza Komisja, o której mowa w § 14, która z czynności tych sporządza protokół. Przewodniczący Komisji ogłasza wyniki głosowania.
4. W przypadku, gdy co najmniej dwóch kandydatów otrzyma równą ilość głosów ważnych, członkiem Rady Nadzorczej zostaje ten z nich, który posiada niższy numer członkowski wynikający z rejestru członków prowadzonego przez Spółdzielnię.
5. Liczba osób wybranych do Rady Nadzorczej nie może przekraczać liczby ustalonej w Statucie.
6. Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium dla Zarządu odbywa się nad każdym z członków Zarządu odrębnie, w głosowaniu tajnym.

## **§ 11**

1. Sprawy nie uregulowane niniejszym Regulaminem rozstrzyga Walne Zgromadzenie Członków w głosowaniu jawnym. W kwestiach porządkowych decyduje przewodniczący Zgromadzenia.
2. Przewodniczący ogłasza zamknięcie obrad po wyczerpaniu wszystkich spraw zamieszczonych w porządku obrad.

## **§ 12**

1. Z obrad Walnego Zgromadzenia Członków sporządza się protokół, który podpisują przewodniczący Zgromadzenia i sekretarz. Protokół winien być udostępniony członkom najdalej do 7 dni od daty zakończenia Walnego Zgromadzenia Członków.
2. Uchwały, w sprawach wynikających ze stosunku członkostwa, w których członkom przysługuje odwołanie, powinny być zaprotokołowane wraz z uzasadnieniem i podaniem wyników głosowania (liczba głosów „za” i „przeciw”).
3. Przy rozpatrywaniu odwołania członka Spółdzielni od uchwały Rady Nadzorczej w przedmiocie wykluczenia go lub wykreślenia z rejestru członków, odwołujący się ma prawo być obecny w tej części obrad i swoje odwołanie popierać. Może też być reprezentowany przez pełnomocnika (adwokata lub radcę prawnego).

## **§ 13**

Za stronę techniczno-administracyjną Walnego Zgromadzenia Członków, w tym za sporządzenie protokołu i jego udostępnienie członkom, odpowiada Zarząd Spółdzielni.

## **§ 14**

1. Obliczenie wyników głosowania, co do poszczególnych spraw objętych w porządku obrad Walnego Zgromadzenia, następuje po zakończeniu obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia i dokonywane jest przez komisję, składającą się z przedstawicieli każdej części Walnego Zgromadzenia, w osobach przewodniczącego Zgromadzenia i sekretarza.
2. Komisja sporządza protokół, w którym podaje jakie były wyniki głosowań w poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, w szczególności ile głosów oddano „za”, „przeciw”, „wstrzymujących się” co do danej uchwały. Komisja stwierdza, które z uchwał zostały przyjęte, a które nie wobec nieuzyskania potrzebnej większości.

## **§ 15**

Regulamin niniejszy zostaje uchwalony na Walnym Zgromadzeniu Członków i obowiązuje od chwili uchwalenia przez wszystkie następne Walne Zgromadzenia, aż do jego ewentualnej zmiany lub uchylenia uchwałą Walnego Zgromadzenia Członków, podjęta zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.