

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, działając na podstawie art. 15zzzr ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach (...) oraz art. 35 § 4[3] ustawy – Prawo spółdzielcze w zw. z art. 8[3] oraz art. 1 ust. 7 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych – wobec sygnalizowanej przez Członków potrzeby zapewnienia jak największej liczbie Członków możliwości udziału przy podejmowaniu uchwał przez Walne Zgromadzenie, a także w celu zapewnienia dogodnych dla Członków warunków do oddania głosu (to Członek decyduje w jakiej godzinie odda swój głos) - uprzejmie informuje, że głosowanie w ramach Walnego Zgromadzenia w trybie głosowania na piśmie odbędzie się **z podziałem na dwa rejony:**

1. REJON SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

Dla Członków SM „Michał” zamieszkujących nieruchomości w rejonie Siemianowice Śląskie w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” przy ul. Boh. Westerplatte 22 w Siemianowicach Śląskich (pok.nr 12) , pod nadzorem Kancelarii Notarialnej Notariusza Aleksandra Dawida, w dniu:
28 kwietnia 2025 roku w godzinach od 12:00 do 17:00

2. REJON MICHAŁKOWICE

Dla Członków SM „Michał” zamieszkujących nieruchomości w rejonie Michałkowice w siedzibie administracji SM „Michał” przy ul. Orzeszkowej 22 w Siemianowicach Śląskich pod nadzorem Kancelarii Notarialnej Notariusza Paulina Bińkowska w dniu:
29 kwietnia 2025 roku w godzinach od 12:00 do 17:00.

Głosowaniem objęte będą następujące uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie:

- 1) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni;
- 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego;
- 3) podziału nadwyżki bilansowej;
- 4) upoważnienia Zarządu do zaciągania najwyższej kwoty zobowiązań finansowych;
- 5) realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
- 6) wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych;
- 7) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości;
- 8) wyrażenia zgody na zbycie garażu;
- 9) zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie Członków opinii Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej dotyczącej lustracji pełnej za lata 2021 – 2023;
- 10) zmiany Statutu Spółdzielni, w tym wprowadzenie zaleceń polustracyjnych;
- 11) uchylenia Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków, zgodnie z wnioskiem polustracyjnym;
- 12) stosowania uproszczeń w rachunkowości i w sprawozdawczości finansowej Spółdzielni, jako małego Przedsiębiorcy.

Członkowie mają prawo zapoznać się z całością dokumentacji przygotowanej przez Zarząd na Walne Zgromadzenie, w tym projektów uchwał będących przedmiotem głosowania. Materiały udostępnione będą w siedzibie Spółdzielni przy ul. Bohaterów Westerplatte 22 w Siemianowicach Śląskich, w Sekretariacie Spółdzielni w dniach: 14 kwiecień 2025 – 25 kwiecień 2025 r w godzinach jej pracy (z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy) oraz **w dniach 28 i 29 kwietnia 2025 r., w miejscach i w godzinach, w których będzie przeprowadzane głosowanie.**

Nadzór nad przebiegiem głosowania w ramach Walnego Zgromadzenia sprawowali będą ww. Notariusze.

WICEPREZES ZARZĄDU

Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”

Krzysztof Schmidt

WICEPREZES ZARZĄDU

Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”

Robert Kochanek